

Дополнительное соглашение *№1*

к Инвестиционному контракту о застройке земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации, находящегося в пользовании Министерства обороны Российской Федерации и расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, с/о Мамоновский, в районе с. Немчиновка от 02.11.2005 № 01-8/318

г. Москва

«04» декабря 2009 г.

Государственное учреждение Московская квартирно - эксплуатационная часть района, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Малогина Андрея Вячеславовича, действующего на основании приказа Министра обороны Российской Федерации от 11.09.2009 № 959, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «494 Управление начальника работ», именуемое в дальнейшем «Инвестор», в лице генерального директора Кима Алексея Ивановича, действующего на основании Устава, отобранное на конкурсной основе в соответствии с протоколом заседания конкурсной комиссии от 12.11.2002 № 2, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», во исполнение приказа Министра обороны Российской Федерации от 11.09.2009 № 959, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Инвестиционному контракту от 02.11.2005 № 01-8/318 о застройке земельного участка, являющегося собственностью Российской Федерации, находящегося в пользовании Министерства обороны Российской Федерации и расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, с/о Мамоновский, в районе с. Немчиновка (далее Контракт) о нижеследующем:

1. В п. 1.4. статьи 1 Контракта внести следующие изменения:

Вместо слов: «Федерального агентства по управлению федеральным имуществом» - включить слова:

«Министерства обороны Российской Федерации».

2. П. 4.4. статьи 4 Контракта изложить в следующей редакции:

«4.4. В период до завершения/строительства Объекта, Инвестор имеет право предоставить в собственность российской Федерации, с последующим закреплением в оперативное управление организаций Минобороны России, квартиры с муниципальной отделкой в местах массовой жилищной застройки Московской области с оформлением соответствующего Дополнительного соглашения к настоящему Контракту, подлежащего согласованию с Собственником».

3. В п. 6.2.9. статьи 6 Контракта внести следующие изменения:

Вместо слов: «Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом» - включить слова:

«Министерство обороны Российской Федерации».

4. Настоящее Дополнительное соглашение к Контракту вступает в силу с момента его подписания Сторонами и согласования с Департаментом имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации.

5. Настоящее Дополнительное соглашение к Контракту подписано в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один экземпляр для Департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Реквизиты и адреса Сторон

Заказчик:

ГУ Московская КЭЧ района
ИНН 7709216845, КПП 770901001
р/сч 40105107000000010079
в отделении № 1 Московского ГТУ
Банка России УФК МФ РФ г. Москва
БИК 044583001
Адрес: 109544, г. Москва,
ул. Новорогожская, д. 6А

Инвестор:

Открытое акционерное общество
«494 Управление начальника работ»
Раменское отд. 2580
ИНН 5002000171
р/сч 40702810440350105089
к/сч 30101810400000000225
Сбербанк России ОАО г. Москва
БИК 044525225, КПП 500201001
Адрес: 140170, Московская область,
г. Бронницы, ул. Строительная, д.4



А. В. Малютин
тт



А.И. Ким

«СОГЛАСОВАНО»

Департамент
имущественных отношений
Министерства обороны
Российской Федерации



В.Л. Панков
Ш/у & 24.2.009 г.